

## TERMO ADITIVO

### 2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE CESSÃO DE USO DE BEM PÚBLICO Nº 11/2022, QUE FAZEM ENTRE SI A UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO GRANDE DO NORTE E JOAB LOPES DE OLIVEIRA

A **UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO GRANDE DO NORTE**, pessoa jurídica de direito público, sem fins lucrativos, com sede no(a) Campus Universitário, na cidade de Natal/RN, inscrito(a) no CNPJ sob o nº 24.365.710/0001-83, neste ato representado(a) pelo(a) Magnífico Reitor, Professor **JOSÉ DANIEL DINIZ MELO**, nomeado pelo Decreto de 24 de Maio de 2023, publicada no DOU dia 25 de Maio de 2023, portador da matrícula funcional nº 1202134, doravante denominada **CONTRATANTE**, e **JOAB LOPES DE OLIVEIRA**, com endereço na Rua Antônio Ribeiro de Andrade, 72, Neópolis, Natal/RN, inscrito no CPF sob nº 159.923.811-04, neste ato representada pelo próprio, tendo em vista o que consta no **Processo nº 23077.155286/2022-95** e em observância às disposições da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, e da Instrução Normativa SEGES/MP nº 5, de 26 de maio de 2017, resolvem celebrar o presente **Termo Aditivo ao Contrato nº 11/2022**, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

#### 1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1. O objeto do presente instrumento é:

1.1.1. **PRORROGAR** o prazo da vigência do Contrato de Cessão de Uso de Bem Público nº **11/2022**, por 12 (doze) meses, contemplando-se, nesta ocasião, o período de **28/03/2024 a 28/03/2025**, nos termos do art. 57, (II ou IV), da Lei n.º 8.666, de 1993.

#### 2. CLÁUSULA SEGUNDA – DA REMUNERAÇÃO

2.1. O CESSIONÁRIO remunerará a CEDENTE conforme tabela abaixo:

CESSÃO ONEROSA DE USO DE ESPAÇO PÚBLICO, VISANDO A INSTALAÇÃO DE CANTINA NAS DEPENDÊNCIAS DA UFRN, NO SETOR I.	CAMPUS CENTRAL - NATAL/RN	CANTINA	209,59 m <sup>2</sup>	R\$10.292,99	R\$123.515,88
--	---------------------------	---------	-----------------------	--------------	---------------

2.2. O CESSIONÁRIO pagará ainda uma **PARCELA FIXA MENSAL** no percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da remuneração mensal do aluguel básico correspondente ao consumo

de água, e, não havendo medidor de energia elétrica, será cobrado PARCELA MENSAL FIXA na proporção de 25% (vinte e cinco por cento) também calculado sobre o valor básico de aluguel, valores esses devidos à CEDENTE como forma de ressarcimento das despesas decorrentes de uso/consumo das redes de energia elétrica e de água na Universidade.

### **3. CLÁUSULA TERCEIRA – DO REAJUSTE**

3.1. Fica acordado entre as partes o direito de REAJUSTE, conforme CLÁUSULA SEXTA – REAJUSTE, o qual será realizado após a divulgação do índice correspondente (IGP-M) a data final da apresentação da proposta, através de Apostilamento ao contrato.

### **4. CLÁUSULA QUARTA – DA RESCISÃO ANTECIPADA**

4.1. Em caso de conclusão, dentro do período de vigência do contrato, de processo licitatório em curso nesta Universidade Federal do Rio Grande do Norte, a rescisão poderá ser realizada desde que mediante notificação à CONTRATADA, por escrito, respeitando o prazo mínimo de 45 (quarenta e cinco) dias de antecedência.

### **5. CLÁUSULA QUINTA - RATIFICAÇÃO**

5.1. Ficam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato originário, naquilo que não contrariem o presente termo aditivo.

### **6. CLÁUSULA SEXTA – PUBLICAÇÃO**

6.1. Incumbirá à CONTRATANTE providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no Diário Oficial da União, de acordo com o prescrito no artigo 61, parágrafo único, da Lei nº 8.666, de 1993.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente termo aditivo vai eletronicamente pelos contraentes, depois de lido e achado em ordem, e por duas testemunhas.

Natal/RN, Fevereiro de 2023.

\_\_\_\_\_  
Representante legal da **CONTRATANTE**

\_\_\_\_\_  
Representante legal da **CONTRATADA**

TESTEMUNHAS:

1-  
2-



*TERMO ADITIVO Nº 207/2024 - DFAC/CONTRATOS (11.02.16.01)*

*(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)*

*(Assinado digitalmente em 05/03/2024 12:20 )*

*JOSE DANIEL DINIZ MELO  
REITOR*

*(Assinado digitalmente em 05/03/2024 10:27 )*

*JOAB LOPES DE OLIVEIRA  
ASSINANTE EXTERNO  
CPF: ###.###.811-##*

Visualize o documento original em <https://sipac.ufrn.br/documentos/> informando seu número: 207, ano: 2024, tipo: **TERMO ADITIVO**, data de emissão: 20/02/2024 e o código de verificação: **cfaf9f59d0**