



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO GRANDE DO NORTE
PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO

2º TERMO DE APOSTILAMENTO CONTRATO Nº 30/2024,
QUE FAZEM ENTRE SI A UNIVERSIDADE FEDERAL DO
RIO GRANDE DO NORTE E A EMPRESA SOLL - SERVICOS
OBRAS E LOCACOES LTDA

A **UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO GRANDE DO NORTE**, pessoa jurídica de direito público, sem fins lucrativos, com sede no Campus Universitário, na cidade de Natal/RN, inscrito(a) no CNPJ sob o nº 24.365.710/0001-83, neste ato representado(a) pelo(a) Magnífico Reitor, Professor **JOSÉ DANIEL DINIZ MELO**, nomeado(a) pela Decreto de 24 de Maio de 2023, publicada no *DOU* de 25 de Maio de 2023, portador da Matrícula Funcional nº 1202134, doravante denominado **CONTRATANTE**, e a empresa **SOLL - SERVICOS OBRAS E LOCACOES LTDA**, inscrito(a) no CNPJ/MF sob o nº 00.323.090/0001-51, sediado(a) na Avenida Professor Andrade Bezerra, Nº 1523-Salgadinho, Olinda/PE, doravante designado **CONTRATADO**, neste ato representado(a) por **HEITOR BEZERRA DE BRITO**, conforme atos constitutivos da empresa, tendo em vista o que consta no Processo nº **23077.052636/2024-24** e em observância às disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e demais legislação aplicável, resolvem celebrar o presente Termo de Apostilamento ao Contrato nº **30/2024**, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1. O presente Termo de Apostilamento tem por objeto o Reequilíbrio Econômico Financeiro, referente ao contrato Nº 30/2024, conforme:

- Reajuste de salários e benefícios conforme CCT 13/2026, salário mínimo e RATXFAP com vigência de 01/01/26 a 31/03/26;
- Reajuste após o 3º Termo Aditivo, o qual promoveu um acréscimo de área e conseqüentemente de postos ao contrato, com vigência de 01/04/26 a 02/08/26.

CLÁUSULA SEGUNDA – PREÇO

2.1. Com a alteração, o valor mensal da contratação passará de R\$1.527.560,42 (um milhão, quinhentos e vinte e sete mil, quinhentos e sessenta reais e quarenta e dois centavos) para R\$1.615.060,16 (um milhão, seiscentos e quinze mil, sessenta reais e dezesseis centavos), a partir de 01/01/2026 a 31/03/2026;

2.2. Com a alteração, o valor mensal da contratação passará de R\$1.540.403,23 (um milhão, quinhentos e quarenta mil, quatrocentos e três reais e vinte e três centavos) para R\$1.628.635,24 (um milhão, seiscentos e vinte e oito mil, seiscentos e trinta e cinco reais e vinte e quatro centavos), a partir de 01/04/2026 a 02/08/2026;

2.3. Após as alterações, o valor anual do contrato supracitado passará a ser de R\$19.004.261,86 (dezenove milhões, quatro mil duzentos e sessenta um reais e oitenta e seis centavos), conforme tabela abaixo:

Contrato nº 30/2024	
Competência	Valor Mensal
03/08/2025	1.425.723,06
set/25	1.527.560,42
out/25	1.527.560,42
nov/25	1.527.560,42
dez/25	1.527.560,42
jan/26	1.615.060,16
fev/26	1.615.060,16
mar/26	1.615.060,16
abr/26	1.628.635,24
mai/26	1.628.635,24
jun/26	1.628.635,24
jul/26	1.628.635,24
02/08/2026	108.575,68
Valor Total	19.004.261,86

2.4. O valor acima é meramente estimativo, de forma que os pagamentos devidos ao CONTRATADO dependerão dos quantitativos efetivamente prestados.

2.5. Em qualquer situação, o pagamento à contratada do adicional fica condicionado à efetiva comprovação do adimplemento de tal parcela perante o trabalhador.

CLÁUSULA TERCEIRA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

3.1. As despesas decorrentes do presente Termo de Apostilamento correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral da União deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

- I) Função: 12 - Educação
- II) Sub-função: 364 - Ensino Superior
- III) Esfera: 001
- IV) Unidade: 26243
- V) PTRES: 230231
- VI) Natureza da Despesa: 339037
- VII) Fonte dos Recursos: 1000000000
- VIII) Plano Interno: M20RKG01ASN

3.2. A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

CLÁUSULA QUARTA – DOCUMENTAÇÃO ANEXA

4.1. Integram este Termo de Apostilamento, para todos os fins e efeitos, os seguintes documentos técnicos: PLANILHA SINTÉTICA COM VALORES ESTIMADOS DOS POSTOS DE ADMINISTRATIVO.

CLÁUSULA QUINTA – PRODUÇÃO DOS EFEITOS

5.1. O presente Termo de Apostilamento produzirá efeitos a partir da data de sua assinatura.

CLÁUSULA SEXTA – RATIFICAÇÃO

6.1. Ficam mantidas e ratificadas as demais cláusulas e condições do contrato originário, naquilo que não contrariem o presente Termo de Apostilamento.

CLÁUSULA SÉTIMA – GARANTIA DE EXECUÇÃO

7.1. A CONTRATADA deverá renovar a garantia contratual anteriormente prestada mantendo a proporção de 5% em relação ao valor global, no prazo de 10 (dez) dias úteis após a assinatura, prorrogáveis por igual período, a critério do órgão contratante.

Natal/RN, maio de 2026

Representante legal do CONTRATANTE

Representante legal do CONTRATADO

TESTEMUNHAS

Nome:

Nome:

PLANILHA SINTÉTICA COM VALORES ESTIMADOS DOS POSTOS DE LIMPEZA	
Licitação:	23077.052636/2024-24 - PR 14/2024 - UFRN

REPACTUAÇÃO DE PREÇOS 2025

VALOR ANUAL DOS SERVIÇOS - UFRN	R\$ 18.330.725,00
--	--------------------------

VALOR MENSAL DOS SERVIÇOS - GRANDE NATAL			
TIPO DE ÁREA	PREÇO ANUAL UNITÁRIO R\$/M2	ÁREA	SUBTOTAL
I - Area Interna	R\$ 2,80	5.544.427,00	15.542.956,70
II - Area Externa	R\$ 0,71	430.189,00	305.434,19
III - Vidraças	R\$ 2,14	280.588,00	600.458,32
TOTAL POR ANO			R\$ 16.448.849,21

VALOR MENSAL DOS SERVIÇOS - INTERIOR DO ESTADO			
TIPO DE ÁREA	PREÇO ANUAL UNITÁRIO R\$/M2	ÁREA	SUBTOTAL
I - Area Interna	R\$ 3,26	519.818,00	1.693.699,40
II - Area Externa	R\$ 0,67	53.979,00	36.165,93
III - Vidraças	R\$ 2,03	74.882,00	152.010,46
TOTAL POR ANO			R\$ 1.881.875,79

Serviços de limpeza e higienização em Áreas Internas - Grande Natal										
ITEM	CÓDIGO	MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M2)	(2) PREÇO HOMEM /	SUB TOTAL R\$ / M²	Tipo de Área	Área Mensal (m²)	Valor Total Mensal	Área Anual (m²)	Valor Total Anual
17	3702000000054	Encarregado	1 (30** x 150*)	R\$ 4.202,62	R\$ 0,93	BANHEIROS	833,86	R\$ 775,49	10.006	R\$ 9.305,58
19	3702000000055	Servente	1 150*	R\$ 4.117,57	R\$ 27,45	BANHEIROS	833,86	R\$ 22.889,44	10.006	R\$ 274.664,70
23	3702000000056	Encarregado	1 (30** x 600*)	R\$ 4.202,62	R\$ 0,23	LABORATÓRIOS	36.094,99	R\$ 8.301,85	433.140	R\$ 99.622,20
25	3702000000057	Servente	1 600*	R\$ 4.131,52	R\$ 6,89	LABORATÓRIOS	36.094,99	R\$ 248.694,51	433.140	R\$ 2.984.334,60
21	3702000000058	Encarregado	1 (30** x 600*)	R\$ 4.202,62	R\$ 0,23	LABORATÓRIOS (40% INSALUBRE)	24.063,33	R\$ 5.534,57	288.760	R\$ 66.414,80
22	3702000000059	Servente 40% Insalub	1 600*	R\$ 5.384,46	R\$ 8,97	LABORATÓRIOS (40% INSALUBRE)	24.063,33	R\$ 215.848,07	288.760	R\$ 2.590.177,20
11	3702000000060	Encarregado	1 (30** x 300*)	R\$ 4.202,62	R\$ 0,47	BANHEIROS (40% INSALUBRE)	15.843,33	R\$ 7.446,36	190.120	R\$ 89.356,40
12	3702000000061	Servente 40% Insalub	1 300*	R\$ 5.384,46	R\$ 17,95	BANHEIROS (40% INSALUBRE)	15.843,33	R\$ 284.387,69	190.120	R\$ 3.412.654,00
13	3702000000062	Encarregado	1 (30** x 350*)	R\$ 4.202,62	R\$ 0,40	BANHEIROS (40% INSALUBRE - 12x36)	4.812,00	R\$ 1.924,80	57.744	R\$ 23.097,60
14	3702000000063	Servente - 12x36 - 40% insalubridade	1 350*	R\$ 5.384,46	R\$ 15,38	BANHEIROS (40% INSALUBRE - 12x36)	4.812,00	R\$ 74.008,56	57.744	R\$ 888.102,72
27	3702000000064	Encarregado	1 (30** x 2400*)	R\$ 4.202,62	R\$ 0,06	PISOS ACARPETADOS	5.029,22	R\$ 301,75	60.351	R\$ 3.621,06
28	3702000000065	Servente	1 2400*	R\$ 4.117,57	R\$ 1,72	PISOS ACARPETADOS	5.029,22	R\$ 8.650,27	60.351	R\$ 103.803,72
30	3702000000066	Encarregado	1 (30** x 3600*)	R\$ 4.202,62	R\$ 0,04	PISOS FRIOS	282.596,43	R\$ 11.303,86	3.391.157	R\$ 135.646,28
32	3702000000067	Servente	1 3600*	R\$ 4.131,52	R\$ 1,15	PISOS FRIOS	282.596,43	R\$ 324.985,90	3.391.157	R\$ 3.899.830,55
7	3702000000068	Encarregado	1 (30** x 5000*)	R\$ 4.202,62	R\$ 0,03	ÁREAS COM ESPAÇOS LIVRES - saguão, hall e salão	81.548,09	R\$ 2.446,44	978.577	R\$ 29.357,31
8	3702000000069	Servente	1 5000*	R\$ 4.117,57	R\$ 0,82	ÁREAS COM ESPAÇOS LIVRES - saguão, hall e salão	81.548,09	R\$ 66.869,43	978.577	R\$ 802.433,14
1	3702000000070	Encarregado	1 (30** x 4400*)	R\$ 4.202,62	R\$ 0,03	ALMOXARIFADOS/GALPÕES E OFICINAS	11.214,32	R\$ 336,43	134.572	R\$ 4.037,16
2	3702000000071	Servente	1 4400*	R\$ 4.117,57	R\$ 0,94	ALMOXARIFADOS/GALPÕES E OFICINAS	11.214,32	R\$ 10.541,46	134.572	R\$ 126.497,68
							PREÇO MENSAL	R\$ 1.295.246,88	PREÇO ANUAL	R\$ 15.542.956,70

Serviços de limpeza e higienização em Áreas Externas - Grande Natal									
Nº ITEM	MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M2)	(2) PREÇO HOMEM /	SUB TOTAL R\$ /	Tipo de Área	Área Mensal (m²)	Valor Total Mensal	Área Anual (m²)	Valor Total Anual
4	3702000000072	Encarregado	R\$ 4.202,62	R\$ 0,02	ÁREA EXTERNA	35.849,08	R\$ 716,98	430.189	R\$ 8.603,78
		(30** x 6000*)							
6	3702000000073	Servente	R\$ 4.117,57	R\$ 0,69	ÁREA EXTERNA	35.849,08	R\$ 24.735,86	430.189	R\$ 296.830,41
		6000*							
						PREÇO MENSAL	R\$ 25.452,84	PREÇO ANUAL	R\$ 305.434,19

Serviços de limpeza e higienização Vidraças - Grande Natal									
Nº ITEM	MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M2)	(2) PREÇO HOMEM /	SUB TOTAL R\$ /	Tipo de Área	Área Mensal (m²)	Valor Total Mensal	Área Anual (m²)	Valor Total Anual
33	3702000000074	Encarregado	R\$ 4.202,62	R\$ 0,07	VIDRAÇAS	23.382,30	R\$ 1.636,76	280.588	R\$ 19.641,16
		(30** x 2000*)							
36	3702000000075	Servente	R\$ 4.131,52	R\$ 2,07	VIDRAÇAS	23.382,30	R\$ 48.401,35	280.588	R\$ 580.817,16
		2000*							
						PREÇO MENSAL	R\$ 50.038,11	PREÇO ANUAL	R\$ 600.458,32

Serviços de limpeza e higienização em Áreas Internas - Interior do Estado									
Nº ITEM	MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M2)	(2) PREÇO HOMEM /	SUB TOTAL R\$ /	Tipo de Área	Área Mensal (m²)	Valor Total Mensal	Área Anual (m²)	Valor Total Anual
18	3702000000076	Encarregado	R\$ 4.029,71	R\$ 0,90	BANHEIROS	1.624,95	R\$ 1.462,45	19.499	R\$ 17.549,10
		(30** x 150*)							
20	3702000000077	Servente	R\$ 3.928,41	R\$ 26,19	BANHEIROS	1.624,95	R\$ 42.557,38	19.499	R\$ 510.678,81
		150*							
15	3702000000078	Encarregado	R\$ 4.029,71	R\$ 0,90	BANHEIROS (40% INSALUBRE)	1.200,00	R\$ 1.080,00	14.400	R\$ 12.960,00
		(30** x 150*)							
16	3702000000079	Servente 40% Insalub	R\$ 5.195,31	R\$ 34,64	BANHEIROS (40% INSALUBRE)	1.200,00	R\$ 41.568,00	14.400	R\$ 498.816,00
		150*							
29	3702000000080	Encarregado	R\$ 4.029,71	R\$ 0,04	PISOS FRIOS	28.004,70	R\$ 1.120,19	336.056	R\$ 13.442,24
		(30** x 3600*)							
31	3702000000081	Servente	R\$ 3.928,41	R\$ 1,09	PISOS FRIOS	28.004,70	R\$ 30.525,12	336.056	R\$ 366.301,04
		3600*							
9	3702000000082	Encarregado	R\$ 4.029,71	R\$ 0,03	ÁREAS COM ESPAÇOS LIVRES - saguão, hall e salão	10.372,86	R\$ 311,19	124.474	R\$ 3.734,22
		(30** x 5000*)							
10	3702000000083	Servente	R\$ 3.928,41	R\$ 0,79	ÁREAS COM ESPAÇOS LIVRES - saguão, hall e salão	10.372,86	R\$ 8.194,56	124.474	R\$ 98.334,46
		5000*							
24	3702000000084	Encarregado	R\$ 4.029,71	R\$ 0,22	LABORATÓRIOS	2.115,75	R\$ 465,46	25.389	R\$ 5.585,58
		(30** x 600*)							
26	3702000000085	Servente	R\$ 3.928,41	R\$ 6,55	LABORATÓRIOS	2.115,75	R\$ 13.858,15	25.389	R\$ 166.297,95
		600*							
						PREÇO MENSAL	R\$ 141.142,49	PREÇO ANUAL	R\$ 1.693.699,40

Serviços de limpeza e higienização em Áreas Externas - Interior do Estado									
Nº ITEM	MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M2)	(2) PREÇO HOMEM /	SUB TOTAL R\$ /	Tipo de Área	Área Mensal (m²)	Valor Total Mensal	Área Anual (m²)	Valor Total Anual
3	3702000000086	Encarregado	R\$ 4.029,71	R\$ 0,02	ÁREA EXTERNA	4.498,24	R\$ 89,96	53.979	R\$ 1.079,58
		(30** x 6000*)							
5	3702000000087	Servente	R\$ 3.928,41	R\$ 0,65	ÁREA EXTERNA	4.498,24	R\$ 2.923,85	53.979	R\$ 35.086,35
		6000*							
						PREÇO MENSAL	R\$ 3.013,82	PREÇO ANUAL	R\$ 36.165,93

Serviços de limpeza e higienização Vidraças - Interior do Estado									
Nº ITEM	MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M2)	(2) PREÇO HOMEM /	SUB TOTAL R\$ /	Tipo de Área	Área Mensal (m²)	Valor Total Mensal	Área Anual (m²)	Valor Total Anual
34	3702000000088	Encarregado	R\$ 4.029,71	R\$ 0,07	VIDRAÇAS	6.240,15	R\$ 436,81	74.882	R\$ 5.241,74
		(30** x 2000*)							
35	3702000000089	Servente	R\$ 3.928,41	R\$ 1,96	VIDRAÇAS	6.240,15	R\$ 12.230,70	74.882	R\$ 146.768,72
		2000*							
						PREÇO MENSAL	R\$ 12.667,51	PREÇO ANUAL	R\$ 152.010,46

PERIMETRO GRANDE NATAL														
Dados gerais			Área Interna										Área Externa	Esquadrias
Nº	Nome do edifício	Área construída total (m ²)	Pisos acarpetados (m ²) (estimada)	Laboratórios (m ²) (estimada) 40% Insalubre	Pisos frios (m ²) (estimada)	Laboratórios (m ²) (estimada)	Almoxarifados/galpões (m ²) (estimada)	Oficinas (m ²) (estimada)	Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão (m ²) (estimada)	Banheiros (m ²) (estimada)	Banheiros (m ²) (estimada) 40% Insalubre	Banheiros (m ²) (estimada) 40% Insalubre 12x36	Área Externa (m ²) estimada	Vidraçarias (m ²) (estimada)
01	Zona central	26.198,52	490,72	0,00	16537,09	0,00	0,00	0,00	7518,43	64,96	1234,15	2112,00	2619,85	1948,66
02	Zona 01	38.344,69	1394,40	0,00	24439,67	0,00	0,00	3278,37	14234,91	89,06	1692,11		3834,47	2441,64
03	Zona 02	39.360,77		3867,21	33740,38	5800,82	4575,30	260,81	8790,24	98,99	1880,86		3936,08	2631,70
04	Zona 03	94.535,21	698,72	12565,36	84304,00	18848,03		404,66	19276,30	236,78	4498,87	500,00	9453,52	7063,15
05	Zona 04	48.959,96	1797,56	1622,87	40853,15	2434,31			9699,52	121,54	2309,17		4896,00	3646,06
06	Zona 05	72.619,57	647,82	3410,91	49556,61	5116,37	1220,10	160,67	15381,52	157,57	2993,84	2200,00	7261,96	4062,51
07	Zona EAJ Macaiba	38.472,02		2596,98	33165,53	3895,47	916,26	398,16	6647,17	64,96	1234,33		3847,20	1588,57
TOTAL QTDE ESTIMADA		358.490,75	5.029,22	24.063,33	282.596,43	36.094,99	6.711,65	4.502,67	81.548,09	833,86	15.843,33	4.812,00	35.849,08	23.382,30
06	Produtividade		2400	600	3600	600	4400	4400	5000	150	300	350	6000	2000
07	Funcionários por Área		2	40	78	60	2	1	16	6	53	14	6	12
TOTAL DE SERVENTES DE LIMPEZA GRANDE NATAL														290
TOTAL DE ENCARREGADO DE LIMPEZA GRANDE NATAL														10

PERIMETRO INTERIOR DO ESTADO														
Dados gerais			Área Interna										Área Externa	Esquadrias
Nº	Nome do edifício	Área construída total (m ²)	Pisos acarpetados (m ²) (estimada)	Laboratórios (m ²) (estimada) 40% Insalubre	Pisos frios (m ²) (estimada)	Laboratórios (m ²) (estimada)	Almoxarifados/galpões (m ²) (estimada)	Oficinas (m ²) (estimada)	Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão (m ²) (estimada)	Banheiros (m ²) (estimada)	Banheiros (m ²) (estimada) 40% Insalubre	Banheiros (m ²) (estimada) 40% Insalubre 12x36	Área Externa (m ²) estimada	Vidraçarias (m ²) (estimada)
01	Ceres Caicó	11.488,15			11031,31	734,35	0,00	0,00	2285,96	571,49			1648,82	1723,22
02	FELCS Currais Novos	5.377,32			5321,90	266,04	0,00	0,00	1064,38	266,10			537,73	798,29
03	FACISA Santa Cruz	7.428,75			6945,80	809,64			1809,57	631,66	900,00		742,88	1013,87
04	Nova Cruz	3.922,53			3508,59				1859,92	95,85			392,25	261,01
06	Macau	1.197,10			1197,10				239,42	59,86			119,71	59,86
1º TERMO ADITIVO						305,71			3113,61		300,00		1056,85	2383,91
TOTAL QTDE ESTIMADA		29.413,85	0,00	0,00	28.004,70	2.115,75	0,00	0,00	10.372,86	1.624,95	1.200,00	0,00	4.498,24	6.240,15
06	Produtividade		2400	600	3600	600	4400	4400	5000	150	150	350	6000	2000
07	Funcionários por Área		0	0	8	4	0	0	2	11	8	0	1	3
TOTAL DE SERVENTES DE LIMPEZA INTERIOR DO ESTADO														36
TOTAL DE ENCARREGADO DE LIMPEZA INTERIOR DO ESTADO														1

PLANILHA SINTÉTICA COM VALORES ESTIMADOS DOS POSTOS DE LIMPEZA
Licitação: 23077.052636/2024-24 - PR 14/2024 - UFRN

REACTUAÇÃO DE PREÇOS 2026

VALOR ANUAL DOS SERVIÇOS - UFRN	R\$ 19.380.721,96
--	--------------------------

R\$ 1.615.060,16

VALOR MENSAL DOS SERVIÇOS - GRANDE NATAL			
TIPO DE ÁREA	PREÇO ANUAL UNITÁRIO R\$/M2	ÁREA	SUBTOTAL
I - Area Interna	R\$ 2,96	5.544.427,00	16.427.784,24
II - Area Externa	R\$ 0,75	430.189,00	322.641,75
III - Vidraças	R\$ 2,25	280.588,00	631.323,00
TOTAL POR ANO			R\$ 17.381.748,99

VALOR MENSAL DOS SERVIÇOS - INTERIOR DO ESTADO			
TIPO DE ÁREA	PREÇO ANUAL UNITÁRIO R\$/M2	ÁREA	SUBTOTAL
I - Area Interna	R\$ 3,46	519.818,00	1.798.362,97
II - Area Externa	R\$ 0,72	53.979,00	38.864,88
III - Vidraças	R\$ 2,16	74.882,00	161.745,12
TOTAL POR ANO			R\$ 1.998.972,97

Serviços de limpeza e higienização em Áreas Internas - Grande Natal										
ITEM	CÓDIGO	MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M2)	(2) PREÇO HOMEM /	SUB TOTAL R\$ / M²	Tipo de Área	Área Mensal (m²)	Valor Total Mensal	Area Anual (m²)	Valor Total Anual
17	3702000000054	Encarregado	1 (30** x 150*)	R\$ 4.469,28	R\$ 0,99	BANHEIROS	833,86	R\$ 825,52	10.006	R\$ 9.905,94
19	3702000000055	Servente	1 150*	R\$ 4.354,01	R\$ 29,03	BANHEIROS	833,86	R\$ 24.206,93	10.006	R\$ 290.474,18
23	3702000000056	Encarregado	1 (30** x 600*)	R\$ 4.469,28	R\$ 0,25	LABORATÓRIOS	36.094,99	R\$ 9.023,75	433.140	R\$ 108.285,00
25	3702000000057	Servente	1 600*	R\$ 4.368,78	R\$ 7,28	LABORATÓRIOS	36.094,99	R\$ 262.771,56	433.140	R\$ 3.153.259,20
21	3702000000058	Encarregado	1 (30** x 600*)	R\$ 4.469,28	R\$ 0,25	LABORATÓRIOS (40% INSALUBRE)	24.063,33	R\$ 6.015,83	288.760	R\$ 72.190,00
22	3702000000059	Servente 40% Insalub	1 600*	R\$ 5.707,44	R\$ 9,51	LABORATÓRIOS (40% INSALUBRE)	24.063,33	R\$ 228.842,27	288.760	R\$ 2.746.107,60
11	3702000000060	Encarregado	1 (30** x 300*)	R\$ 4.469,28	R\$ 0,50	BANHEIROS (40% INSALUBRE)	15.843,33	R\$ 7.921,66	190.120	R\$ 95.060,00
12	3702000000061	Servente 40% Insalub	1 300*	R\$ 5.707,44	R\$ 19,02	BANHEIROS (40% INSALUBRE)	15.843,33	R\$ 301.340,05	190.120	R\$ 3.616.082,40
13	3702000000062	Encarregado	1 (30** x 350*)	R\$ 4.469,28	R\$ 0,43	BANHEIROS (40% INSALUBRE - 12x36)	4.812,00	R\$ 2.069,16	57.744	R\$ 24.829,92
14	3702000000063	Servente - 12x36 - 40% insalubridade	1 350*	R\$ 5.707,44	R\$ 16,31	BANHEIROS (40% INSALUBRE - 12x36)	4.812,00	R\$ 78.483,72	57.744	R\$ 941.804,64
27	3702000000064	Encarregado	1 (30** x 2400*)	R\$ 4.469,28	R\$ 0,06	PISOS ACARPETADOS	5.029,22	R\$ 301,75	60.351	R\$ 3.621,06
28	3702000000065	Servente	1 2400*	R\$ 4.354,01	R\$ 1,81	PISOS ACARPETADOS	5.029,22	R\$ 9.102,90	60.351	R\$ 109.235,31
30	3702000000066	Encarregado	1 (30** x 3600*)	R\$ 4.469,28	R\$ 0,04	PISOS FRIOS	282.596,43	R\$ 11.303,86	3.391.157	R\$ 135.646,28
32	3702000000067	Servente	1 3600*	R\$ 4.368,78	R\$ 1,21	PISOS FRIOS	282.596,43	R\$ 341.941,68	3.391.157	R\$ 4.103.299,97
7	3702000000068	Encarregado	1 (30** x 5000*)	R\$ 4.469,28	R\$ 0,03	ÁREAS COM ESPAÇOS LIVRES - saguão, hall e salão	81.548,09	R\$ 2.446,44	978.577	R\$ 29.357,31
8	3702000000069	Servente	1 5000*	R\$ 4.354,01	R\$ 0,87	ÁREAS COM ESPAÇOS LIVRES - saguão, hall e salão	81.548,09	R\$ 70.946,84	978.577	R\$ 851.361,99
1	3702000000070	Encarregado	1 (30** x 4400*)	R\$ 4.469,28	R\$ 0,03	ALMOXARIFADOS/GALPÕES E OFICINAS	11.214,32	R\$ 336,43	134.572	R\$ 4.037,16
2	3702000000071	Servente	1 4400*	R\$ 4.354,01	R\$ 0,99	ALMOXARIFADOS/GALPÕES E OFICINAS	11.214,32	R\$ 11.102,18	134.572	R\$ 133.226,28
PREÇO MENSAL								R\$ 1.368.982,54	PREÇO ANUAL	R\$ 16.427.784,24


Serviços de limpeza e higienização em Áreas Externas - Grande Natal										
Nº ITEM	MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M2)	(2) PREÇO HOMEM /	SUB TOTAL R\$ /	Tipo de Área	Área Mensal (m²)	Valor Total Mensal	Área Anual (m²)	Valor Total Anual	
4	3702000000072	Encarregado	R\$ 4.469,28	R\$ 0,02	ÁREA EXTERNA	35.849,08	R\$ 716,98	430.189	R\$ 8.603,78	
		(30** x 6000*)								
6	3702000000073	Servente	R\$ 4.354,01	R\$ 0,73	ÁREA EXTERNA	35.849,08	R\$ 26.169,82	430.189	R\$ 314.037,97	
		6000*								
							PREÇO MENSAL	R\$ 26.886,81	PREÇO ANUAL	R\$ 322.641,75

Serviços de limpeza e higienização Vidraças - Grande Natal										
Nº ITEM	MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M2)	(2) PREÇO HOMEM /	SUB TOTAL R\$ /	Tipo de Área	Área Mensal (m²)	Valor Total Mensal	Área Anual (m²)	Valor Total Anual	
33	3702000000074	Encarregado	R\$ 4.469,28	R\$ 0,07	VIDRAÇAS	23.382,30	R\$ 1.636,76	280.588	R\$ 19.641,16	
		(30** x 2000*)								
36	3702000000075	Servente	R\$ 4.368,78	R\$ 2,18	VIDRAÇAS	23.382,30	R\$ 50.973,40	280.588	R\$ 611.681,84	
		2000*								
							PREÇO MENSAL	R\$ 52.610,16	PREÇO ANUAL	R\$ 631.323,00

Serviços de limpeza e higienização em Áreas Internas - Interior do Estado										
Nº ITEM	MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M2)	(2) PREÇO HOMEM /	SUB TOTAL R\$ /	Tipo de Área	Área Mensal (m²)	Valor Total Mensal	Área Anual (m²)	Valor Total Anual	
18	3702000000076	Encarregado	R\$ 4.305,37	R\$ 0,96	BANHEIROS	1.624,95	R\$ 1.559,95	19.499	R\$ 18.719,04	
		(30** x 150*)								
20	3702000000077	Servente	R\$ 4.172,69	R\$ 27,82	BANHEIROS	1.624,95	R\$ 45.206,04	19.499	R\$ 542.462,18	
		150*								
15	3702000000078	Encarregado	R\$ 4.305,37	R\$ 0,96	BANHEIROS (40% INSALUBRE)	1.200,00	R\$ 1.152,00	14.400	R\$ 13.824,00	
		(30** x 150*)								
16	3702000000079	Servente 40% Insalub	R\$ 5.526,13	R\$ 36,84	BANHEIROS (40% INSALUBRE)	1.200,00	R\$ 44.208,00	14.400	R\$ 530.496,00	
		150*								
29	3702000000080	Encarregado	R\$ 4.305,37	R\$ 0,04	PISOS FRIOS	28.004,70	R\$ 1.120,19	336.056	R\$ 13.442,24	
		(30** x 3600*)								
31	3702000000081	Servente	R\$ 4.172,69	R\$ 1,16	PISOS FRIOS	28.004,70	R\$ 32.485,45	336.056	R\$ 389.824,96	
		3600*								
9	3702000000082	Encarregado	R\$ 4.305,37	R\$ 0,03	ÁREAS COM ESPAÇOS LIVRES - saguão, hall e salão	10.372,86	R\$ 311,19	124.474	R\$ 3.734,22	
		(30** x 5000*)								
10	3702000000083	Servente	R\$ 4.172,69	R\$ 0,83	ÁREAS COM ESPAÇOS LIVRES - saguão, hall e salão	10.372,86	R\$ 8.609,47	124.474	R\$ 103.313,42	
		5000*								
24	3702000000084	Encarregado	R\$ 4.305,37	R\$ 0,24	LABORATÓRIOS	2.115,75	R\$ 507,78	25.389	R\$ 6.093,36	
		(30** x 600*)								
26	3702000000085	Servente	R\$ 4.172,69	R\$ 6,95	LABORATÓRIOS	2.115,75	R\$ 14.704,45	25.389	R\$ 176.453,55	
		600*								
							PREÇO MENSAL	R\$ 149.864,51	PREÇO ANUAL	R\$ 1.798.362,97

Serviços de limpeza e higienização em Áreas Externas - Interior do Estado										
Nº ITEM	MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M2)	(2) PREÇO HOMEM /	SUB TOTAL R\$ /	Tipo de Área	Área Mensal (m²)	Valor Total Mensal	Área Anual (m²)	Valor Total Anual	
3	3702000000086	Encarregado	R\$ 4.305,37	R\$ 0,02	ÁREA EXTERNA	4.498,24	R\$ 89,96	53.979	R\$ 1.079,58	
		(30** x 6000*)								
5	3702000000087	Servente	R\$ 4.172,69	R\$ 0,70	ÁREA EXTERNA	4.498,24	R\$ 3.148,76	53.979	R\$ 37.785,30	
		6000*								
							PREÇO MENSAL	R\$ 3.238,73	PREÇO ANUAL	R\$ 38.864,88

Serviços de limpeza e higienização Vidraças - Interior do Estado										
Nº ITEM	MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M2)	(2) PREÇO HOMEM /	SUB TOTAL R\$ /	Tipo de Área	Área Mensal (m²)	Valor Total Mensal	Área Anual (m²)	Valor Total Anual	
34	3702000000088	Encarregado	R\$ 4.305,37	R\$ 0,07	VIDRAÇAS	6.240,15	R\$ 436,81	74.882	R\$ 5.241,74	
		(30** x 2000*)								
35	3702000000089	Servente	R\$ 4.172,69	R\$ 2,09	VIDRAÇAS	6.240,15	R\$ 13.041,92	74.882	R\$ 156.503,38	
		2000*								
							PREÇO MENSAL	R\$ 13.478,73	PREÇO ANUAL	R\$ 161.745,12


 Heitor Bezerra de Brito
 Diretor Presidente

PERIMETRO GRANDE NATAL

Dados gerais			Área Interna										Área Externa	Esquadrias
Nº	Nome do edifício	Área construída total (m ²)	Pisos acarpitados (m ²) (estimada)	Laboratórios (m ²) (estimada) 40% Insalubre	Pisos frios (m ²) (estimada)	Laboratórios (m ²) (estimada)	Almoxarifados/galpões (m ²) (estimada)	Oficinas (m ²) (estimada)	Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão (m ²) (estimada)	Banheiros (m ²) (estimada)	Banheiros (m ²) (estimada) 40% Insalubre	Banheiros (m ²) (estimada) 40% Insalubre 12x36	Área Externa (m ²) estimada	Vidraçarias (m ²) (estimada)
01	Zona central	26.198,52	490,72	0,00	16537,09	0,00	0,00	0,00	7518,43	64,96	1234,15	2112,00	2619,85	1948,66
02	Zona 01	38.344,69	1394,40	0,00	24439,67	0,00	0,00	3278,37	14234,91	89,06	1692,11		3834,47	2441,64
03	Zona 02	39.360,77		3867,21	33740,38	5800,82	4575,30	260,81	8790,24	98,99	1880,86		3936,08	2631,70
04	Zona 03	94.535,21	698,72	12565,36	84304,00	18848,03		404,66	19276,30	236,78	4498,87	500,00	9453,52	7063,15
05	Zona 04	48.959,96	1797,56	1622,87	40853,15	2434,31			9699,52	121,54	2309,17		4896,00	3646,06
06	Zona 05	72.619,57	647,82	3410,91	49556,61	5116,37	1220,10	160,67	15381,52	157,57	2993,84	2200,00	7261,96	4062,51
07	Zona EAJ Macaiba	38.472,02		2596,98	33165,53	3895,47	916,26	398,16	6647,17	64,96	1234,33		3847,20	1588,57
TOTAL QTDE ESTIMADA		358.490,75	5.029,22	24.063,33	282.596,43	36.094,99	6.711,65	4.502,67	81.548,09	833,86	15.843,33	4.812,00	35.849,08	23.382,30
06	Produtividade		2400	600	3600	600	4400	4400	5000	150	300	350	6000	2000
07	Funcionários por Área		2	40	78	60	2	1	16	6	53	14	6	12
TOTAL DE SERVENTES DE LIMPEZA GRANDE NATAL														290
TOTAL DE ENCARREGADO DE LIMPEZA GRANDE NATAL														10

PERIMETRO INTERIOR DO ESTADO

Dados gerais			Área Interna										Área Externa	Esquadrias
Nº	Nome do edifício	Área construída total (m ²)	Pisos acarpitados (m ²) (estimada)	Laboratórios (m ²) (estimada) 40% Insalubre	Pisos frios (m ²) (estimada)	Laboratórios (m ²) (estimada)	Almoxarifados/galpões (m ²) (estimada)	Oficinas (m ²) (estimada)	Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão (m ²) (estimada)	Banheiros (m ²) (estimada)	Banheiros (m ²) (estimada) 40% Insalubre	Banheiros (m ²) (estimada) 40% Insalubre 12x36	Área Externa (m ²) estimada	Vidraçarias (m ²) (estimada)
01	Ceres Caicó	11.488,15			11031,31	734,35	0,00	0,00	2285,96	571,49			1648,82	1723,22
02	FELCS Currais Novos	5.377,32			5321,90	266,04	0,00	0,00	1064,38	266,10			537,73	798,29
03	FACISA Santa Cruz	7.428,75			6945,80	809,64			1809,57	631,66	900,00		742,88	1013,87
04	Nova Cruz	3.922,53			3508,59				1859,92	95,85			392,25	261,01
06	Macau	1.197,10			1197,10				239,42	59,86			119,71	59,86
1º TERMO ADITIVO						305,71			3113,61		300,00		1056,85	2383,91
TOTAL QTDE ESTIMADA		29.413,85	0,00	0,00	28.004,70	2.115,75	0,00	0,00	10.372,86	1.624,95	1.200,00	0,00	4.498,24	6.240,15
06	Produtividade		2400	600	3600	600	4400	4400	5000	150	150	350	6000	2000
07	Funcionários por Área		0	0	8	4	0	0	2	11	8	0	1	3
TOTAL DE SERVENTES DE LIMPEZA INTERIOR DO ESTADO														36
TOTAL DE ENCARREGADO DE LIMPEZA LIMPEZA INTERIOR DO ESTADO														1

PLANILHA SINTÉTICA COM VALORES ESTIMADOS DOS POSTOS DE LIMPEZA
Licitação: 23077.052636/2024-24 - PR 14/2024 - UFRN

REPACTUAÇÃO DE PREÇOS 2026
Após acréscimo de área do Metrôpole Digital (IMD)

VALOR ANUAL DOS SERVIÇOS - UFRN **R\$ 19.543.622,86**

R\$ 1.628.635,24

VALOR MENSAL DOS SERVIÇOS - GRANDE NATAL			
TIPO DE ÁREA	PREÇO ANUAL UNITÁRIO R\$/M2	ÁREA	SUBTOTAL
I - Area Interna	R\$ 2,97	5.578.907,00	16.557.704,64
II - Area Externa	R\$ 0,75	452.989,00	339.741,75
III - Vidraças	R\$ 2,25	287.646,00	647.203,50
TOTAL POR ANO			R\$ 17.544.649,89

VALOR MENSAL DOS SERVIÇOS - INTERIOR DO ESTADO			
TIPO DE ÁREA	PREÇO ANUAL UNITÁRIO R\$/M2	ÁREA	SUBTOTAL
I - Area Interna	R\$ 3,46	519.818,00	1.798.362,97
II - Area Externa	R\$ 0,72	53.979,00	38.864,88
III - Vidraças	R\$ 2,16	74.882,00	161.745,12
TOTAL POR ANO			R\$ 1.998.972,97

Serviços de limpeza e higienização em Áreas Internas - Grande Natal										
ITEM	CÓDIGO	MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M2)	(2) PREÇO HOMEM /	SUB TOTAL R\$ /	Área Mensal (m²)	Valor Total Mensal	Área Anual (m²)	Valor Total Anual	
17	3702000000054	Encarregado	1 (30** x 150*)	R\$ 4.469,28	R\$ 0,99	BANHEIROS	R\$ 875,02	10.606	R\$ 10.499,94	
19	3702000000055	Servente	1 150*	R\$ 4.354,01	R\$ 29,03	BANHEIROS	R\$ 25.658,43	10.606	R\$ 307.892,18	
23	3702000000056	Encarregado	1 (30** x 600*)	R\$ 4.469,28	R\$ 0,25	LABORATÓRIOS	R\$ 9.279,57	445.420	R\$ 111.355,00	
25	3702000000057	Servente	1 600*	R\$ 4.368,78	R\$ 7,28	LABORATÓRIOS	R\$ 270.221,19	445.420	R\$ 3.242.657,60	
21	3702000000058	Encarregado	1 (30** x 600*)	R\$ 4.469,28	R\$ 0,25	LABORATÓRIOS (40% INSALUBRE)	R\$ 6.015,83	288.760	R\$ 72.190,00	
22	3702000000059	Servente 40% Insalub	1 600*	R\$ 5.707,44	R\$ 9,51	LABORATÓRIOS (40% INSALUBRE)	R\$ 228.842,27	288.760	R\$ 2.746.107,60	
11	3702000000060	Encarregado	1 (30** x 300*)	R\$ 4.469,28	R\$ 0,50	BANHEIROS (40% INSALUBRE)	R\$ 7.921,66	190.120	R\$ 95.060,00	
12	3702000000061	Servente 40% Insalub	1 300*	R\$ 5.707,44	R\$ 19,02	BANHEIROS (40% INSALUBRE)	R\$ 301.340,05	190.120	R\$ 3.616.082,40	
13	3702000000062	Encarregado	1 (30** x 350*)	R\$ 4.469,28	R\$ 0,43	BANHEIROS (40% INSALUBRE - 12x36)	R\$ 2.069,16	57.744	R\$ 24.829,92	
14	3702000000063	Servente - 12x36 - 40% insalubridade	1 350*	R\$ 5.707,44	R\$ 16,31	BANHEIROS (40% INSALUBRE - 12x36)	R\$ 78.483,72	57.744	R\$ 941.804,64	
27	3702000000064	Encarregado	1 (30** x 2400*)	R\$ 4.469,28	R\$ 0,06	PISOS ACARPETADOS	R\$ 301,75	60.351	R\$ 3.621,06	
28	3702000000065	Servente	1 2400*	R\$ 4.354,01	R\$ 1,81	PISOS ACARPETADOS	R\$ 9.102,90	60.351	R\$ 109.235,31	
30	3702000000066	Encarregado	1 (30** x 3600*)	R\$ 4.469,28	R\$ 0,04	PISOS FRIOS	R\$ 11.303,86	3.391.157	R\$ 135.646,28	
32	3702000000067	Servente	1 3600*	R\$ 4.368,78	R\$ 1,21	PISOS FRIOS	R\$ 341.941,68	3.391.157	R\$ 4.103.299,97	
7	3702000000068	Encarregado	1 (30** x 5000*)	R\$ 4.469,28	R\$ 0,03	ÁREAS COM ESPAÇOS LIVRES - saguão, hall e salão	R\$ 2.500,44	1.000.177	R\$ 30.005,31	
8	3702000000069	Servente	1 5000*	R\$ 4.354,01	R\$ 0,87	ÁREAS COM ESPAÇOS LIVRES - saguão, hall e salão	R\$ 72.512,84	1.000.177	R\$ 870.153,99	
1	3702000000070	Encarregado	1 (30** x 4400*)	R\$ 4.469,28	R\$ 0,03	ALMOXARIFADOS/GALPÕES E OFICINAS	R\$ 336,43	134.572	R\$ 4.037,16	
2	3702000000071	Servente	1 4400*	R\$ 4.354,01	R\$ 0,99	ALMOXARIFADOS/GALPÕES E OFICINAS	R\$ 11.102,18	134.572	R\$ 133.226,28	
PREÇO MENSAL							R\$ 1.379.808,99	PREÇO ANUAL	R\$ 16.557.704,64	



Serviços de limpeza e higienização em Áreas Externas - Grande Natal										
Nº ITEM	MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M2)	(2) PREÇO HOMEM /	SUB TOTAL R\$ / M²	Tipo de Área	Área Mensal (m²)	Valor Total Mensal	Área Anual (m²)	Valor Total Anual	
4	3702000000072	Encarregado	R\$ 4.469,28	R\$ 0,02	ÁREA EXTERNA	37.749,08	R\$ 754,98	452.989	R\$ 9.059,78	
		(30** x 6000*)								
6	3702000000073	Servente	R\$ 4.354,01	R\$ 0,73	ÁREA EXTERNA	37.749,08	R\$ 27.556,82	452.989	R\$ 330.681,97	
		6000*								
							PREÇO MENSAL	R\$ 28.311,81	PREÇO ANUAL	R\$ 339.741,75

Serviços de limpeza e higienização Vidraças - Grande Natal										
Nº ITEM	MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M2)	(2) PREÇO HOMEM /	SUB TOTAL R\$ / M²	Tipo de Área	Área Mensal (m²)	Valor Total Mensal	Área Anual (m²)	Valor Total Anual	
33	3702000000074	Encarregado	R\$ 4.469,28	R\$ 0,07	VIDRAÇAS	23.970,54	R\$ 1.677,94	287.646	R\$ 20.135,22	
		(30** x 2000*)								
36	3702000000075	Servente	R\$ 4.368,78	R\$ 2,18	VIDRAÇAS	23.970,54	R\$ 52.255,77	287.646	R\$ 627.068,28	
		2000*								
							PREÇO MENSAL	R\$ 53.933,70	PREÇO ANUAL	R\$ 647.203,50

Serviços de limpeza e higienização em Áreas Internas - Interior do Estado										
Nº ITEM	MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M2)	(2) PREÇO HOMEM /	SUB TOTAL R\$ / M²	Tipo de Área	Área Mensal (m²)	Valor Total Mensal	Área Anual (m²)	Valor Total Anual	
18	3702000000076	Encarregado	R\$ 4.305,37	R\$ 0,96	BANHEIROS	1.624,95	R\$ 1.559,95	19.499	R\$ 18.719,04	
		(30** x 150*)								
20	3702000000077	Servente	R\$ 4.172,69	R\$ 27,82	BANHEIROS	1.624,95	R\$ 45.206,04	19.499	R\$ 542.462,18	
		150*								
15	3702000000078	Encarregado	R\$ 4.305,37	R\$ 0,96	BANHEIROS (40% INSALUBRE)	1.200,00	R\$ 1.152,00	14.400	R\$ 13.824,00	
		(30** x 150*)								
16	3702000000079	Servente 40% Insalub	R\$ 5.526,13	R\$ 36,84	BANHEIROS (40% INSALUBRE)	1.200,00	R\$ 44.208,00	14.400	R\$ 530.496,00	
		150*								
29	3702000000080	Encarregado	R\$ 4.305,37	R\$ 0,04	PISOS FRIOS	28.004,70	R\$ 1.120,19	336.056	R\$ 13.442,24	
		(30** x 3600*)								
31	3702000000081	Servente	R\$ 4.172,69	R\$ 1,16	PISOS FRIOS	28.004,70	R\$ 32.485,45	336.056	R\$ 389.824,96	
		3600*								
9	3702000000082	Encarregado	R\$ 4.305,37	R\$ 0,03	ÁREAS COM ESPAÇOS LIVRES - saguão, hall e salão	10.372,86	R\$ 311,19	124.474	R\$ 3.734,22	
		(30** x 5000*)								
10	3702000000083	Servente	R\$ 4.172,69	R\$ 0,83	ÁREAS COM ESPAÇOS LIVRES - saguão, hall e salão	10.372,86	R\$ 8.609,47	124.474	R\$ 103.313,42	
		5000*								
24	3702000000084	Encarregado	R\$ 4.305,37	R\$ 0,24	LABORATÓRIOS	2.115,75	R\$ 507,78	25.389	R\$ 6.093,36	
		(30** x 600*)								
26	3702000000085	Servente	R\$ 4.172,69	R\$ 6,95	LABORATÓRIOS	2.115,75	R\$ 14.704,45	25.389	R\$ 176.453,55	
		600*								
							PREÇO MENSAL	R\$ 149.864,51	PREÇO ANUAL	R\$ 1.798.362,97

Serviços de limpeza e higienização em Áreas Externas - Interior do Estado										
Nº ITEM	MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M2)	(2) PREÇO HOMEM /	SUB TOTAL R\$ / M²	Tipo de Área	Área Mensal (m²)	Valor Total Mensal	Área Anual (m²)	Valor Total Anual	
3	3702000000086	Encarregado	R\$ 4.305,37	R\$ 0,02	ÁREA EXTERNA	4.498,24	R\$ 89,96	53.979	R\$ 1.079,58	
		(30** x 6000*)								
5	3702000000087	Servente	R\$ 4.172,69	R\$ 0,70	ÁREA EXTERNA	4.498,24	R\$ 3.148,76	53.979	R\$ 37.785,30	
		6000*								
							PREÇO MENSAL	R\$ 3.238,73	PREÇO ANUAL	R\$ 38.864,88

Serviços de limpeza e higienização Vidraças - Interior do Estado										
Nº ITEM	MÃO DE OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M2)	(2) PREÇO HOMEM /	SUB TOTAL R\$ / M²	Tipo de Área	Área Mensal (m²)	Valor Total Mensal	Área Anual (m²)	Valor Total Anual	
34	3702000000088	Encarregado	R\$ 4.305,37	R\$ 0,07	VIDRAÇAS	6.240,15	R\$ 436,81	74.882	R\$ 5.241,74	
		(30** x 2000*)								
35	3702000000089	Servente	R\$ 4.172,69	R\$ 2,09	VIDRAÇAS	6.240,15	R\$ 13.041,92	74.882	R\$ 156.503,38	
		2000*								
							PREÇO MENSAL	R\$ 13.478,73	PREÇO ANUAL	R\$ 161.745,12


 Heitor Bezerra de Brito
 Diretor Presidente

PERIMETRO GRANDE NATAL

Dados gerais			Área Interna										Área Externa	Esquadrias
Nº	Nome do edifício	Área construída total (m²)	Pisos acarpetados (m²) (estimada)	Laboratórios (m²) (estimada) 40% Insalubre	Pisos frios (m²) (estimada)	Laboratórios (m²) (estimada)	Almoxarifados/galpões (m²) (estimada)	Oficinas (m²) (estimada)	Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão (m²) (estimada)	Banheiros (m²) (estimada)	Banheiros (m²) (estimada) 40% Insalubre	Banheiros (m²) (estimada) 40% Insalubre 12x36	Área Externa (m²) estimada	Vidraçarias (m²) (estimada)
01	Zona central	26.198,52	490,72	0,00	16537,09	0,00	0,00	0,00	7518,43	64,96	1234,15	2112,00	2619,85	1948,66
02	Zona 01	38.344,69	1394,40	0,00	24439,67	0,00	0,00	3278,37	14234,91	89,06	1692,11		3834,47	2441,64
03	Zona 02	39.360,77		3867,21	33740,38	5800,82	4575,30	260,81	8790,24	98,99	1880,86		3936,08	2631,70
04	Zona 03	94.535,21	698,72	12565,36	84304,00	18848,03		404,66	19276,30	236,78	4498,87	500,00	9453,52	7063,15
05	Zona 04	48.959,96	1797,56	1622,87	40853,15	2434,31			9699,52	121,54	2309,17		4896,00	3646,06
06	Zona 05	72.619,57	647,82	3410,91	49556,61	5116,37	1220,10	160,67	15381,52	157,57	2993,84	2200,00	7261,96	4062,51
07	Zona EAJ Macaiba	38.472,02		2596,98	33165,53	3895,47	916,26	398,16	6647,17	64,96	1234,33		3847,20	1588,57
08	Acréscimo 3 serventes Instituto Metrópole Digital (IMD).					1023,30			1800,00	50,00			1900,00	588,24
TOTAL QTDE ESTIMADA		358.490,75	5.029,22	24.063,33	282.596,43	37.118,29	6.711,65	4.502,67	83.348,09	883,86	15.843,33	4.812,00	37.749,08	23.970,54
06	Produtividade		2400	600	3600	600	4400	4400	5000	150	300	350	6000	2000
07	Funcionários por Área		2	40	78	62	2	1	17	6	53	14	6	12
TOTAL DE SERVENTES DE LIMPEZA GRANDE NATAL														293
TOTAL DE ENCARREGADO DE LIMPEZA GRANDE NATAL														10

PERIMETRO INTERIOR DO ESTADO

Dados gerais			Área Interna										Área Externa	Esquadrias
Nº	Nome do edifício	Área construída total (m²)	Pisos acarpetados (m²) (estimada)	Laboratórios (m²) (estimada) 40% Insalubre	Pisos frios (m²) (estimada)	Laboratórios (m²) (estimada)	Almoxarifados/galpões (m²) (estimada)	Oficinas (m²) (estimada)	Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão (m²) (estimada)	Banheiros (m²) (estimada)	Banheiros (m²) (estimada) 40% Insalubre	Banheiros (m²) (estimada) 40% Insalubre 12x36	Área Externa (m²) estimada	Vidraçarias (m²) (estimada)
01	Ceres Caicó	11.488,15			11031,31	734,35	0,00	0,00	2285,96	571,49			1648,82	1723,22
02	FELCS Currais Novos	5.377,32			5321,90	266,04	0,00	0,00	1064,38	266,10			537,73	798,29
03	FACISA Santa Cruz	7.428,75			6945,80	809,64			1809,57	631,66	900,00		742,88	1013,87
04	Nova Cruz	3.922,53			3508,59				1859,92	95,85			392,25	261,01
06	Macau	1.197,10			1197,10				239,42	59,86			119,71	59,86
	1º TERMO ADITIVO					305,71			3113,61	300,00			1056,85	2383,91
TOTAL QTDE ESTIMADA		29.413,85	0,00	0,00	28.004,70	2.115,75	0,00	0,00	10.372,86	1.624,95	1.200,00	0,00	4.498,24	6.240,15
06	Produtividade		2400	600	3600	600	4400	4400	5000	150	150	350	6000	2000
07	Funcionários por Área		0	0	8	4	0	0	2	11	8	0	1	3
TOTAL DE SERVENTES DE LIMPEZA INTERIOR DO ESTADO														36
TOTAL DE ENCARREGADO DE LIMPEZA LIMPEZA INTERIOR DO ESTADO														1



TERMO DE APOSTILAMENTO Nº 17/2026 - DFAC/CONTRATOS (11.02.16.01)

(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)

(Assinado digitalmente em 13/05/2026 09:49)

JOSE DANIEL DINIZ MELO
REITOR

(Assinado digitalmente em 12/05/2026 08:07)

HEITOR BEZERRA DE BRITO
USUÁRIO EXTERNO
CPF: ###.###.024-##

Visualize o documento original em <https://sipac.ufrn.br/documentos/> informando seu número: **17**, ano: **2026**, tipo:
TERMO DE APOSTILAMENTO, data de emissão: **11/05/2026** e o código de verificação: **5a1576c3b6**